

Checkliste für einen entspannten Umzug

1/3

So früh wie möglich

- Umzugstermin festlegen und Urlaub beantragen
- ggf. Veräußerung Ihrer bisherigen Immobilie
Gerne übernehmen wir das für Sie. Melden Sie sich einfach bei uns.
- ggf. Kündigung des aktuellen Mietvertrages
Berücksichtigung der Kündigungsfrist, Beachten von Renovierungsklauseln
- frühzeitige Vorbesichtigung / Abstimmung mit dem Vermieter zur Absprache der notwendigen Renovierungsarbeiten
ggf. Renovierung der bisherigen Immobilie beauftragen; ggf. Einbeziehen von Handwerkern zur Arbeitserleichterung
- Kindergarten / Schule ab- / ummelden
- Transportwege für große Möbelstücke checken
Türen, Treppenhaus
- Ausmisten
Sperrmüll beantragen und / oder Möbelstücke veräußern
- Umzugsunternehmen vs. Autovermietung
Gegenüberstellung Aufwand und Kosten, Besichtigung der Zuwegung – ggf. Zulieferung nur mit kleinen Fahrzeugen möglich; Anfrage von Dienstleistern / Helfern, Auftragserteilung
- Halteverbot(-sschilder) beantragen
wird ggf. vom Umzugsunternehmen übernommen
- Telefon- und Internetvertrag, Rundfunkbeitrag und Versicherungen ummelden bzw. kündigen / zusammenlegen
Haftpflicht- und Hausratversicherung an die neue Immobilie anpassen
- aktuellen Energieversorger informieren und neue Energieversorgung klären
- Schlüssel für die Übergabe auf Vollständigkeit prüfen
- Organisation Kinder- / Tiersitter für den Umzugstag
- Besorgen von Verpackungsmaterial wie Umzugskartons, Luftpolsterfolie, Klebeband, Seiden- / Zeitungspapier, Beutel für Schrauben, Stifte zum Beschriften der Kartons
über Umzugsunternehmen, Baumarkt, Freunde / Bekannte, ebay Kleinanzeigen...
- Arbeiten im neuen Zuhause planen und Material besorgen
z. B. Wände streichen
- ggf. neue Küche ausmessen und bestellen

Checkliste für einen entspannten Umzug

2/3

Spätestens 2–3 Monate vor dem Umzug

- Nachsendeantrag stellen
- Mietkautionsbürgschaft / Mietkautionssparbuch einfordern / anlegen
muss vor Übergabetermin geregelt sein

Spätestens 1–2 Wochen vor dem Umzug

- Kartons packen und beschriften
Was bis zum Umzug nicht mehr gebraucht wird, zuerst. Eine klare Kennzeichnung / Beschriftung der Kartons hilft den Umzugshelfern; z. B. Angabe von Etage, Raum, Inhalt. Eine Raumzuordnung durch Farbe oder Beschriftung der Türen macht Sinn. Nicht jeder weiß, welches das neue Arbeitszimmer ist.
- ggf. Baufassungen bzw. Lampenfassungen inkl. Glühbirnen besorgen
die Lampen hängen oft nicht zuerst
- Lebensmittelvorräte aufbrauchen

1–2 Tage vor dem Umzug

- Kühlschrank / Gefriertruhe abtauen lassen
- Verpflegung Umzugstag einkaufen / vorbereiten
- Koffer packen
wichtigste Utensilien wie Medikamente, Kulturbeutel und Wäsche sollten griffbereit sein
- Persönliche Gegenstände / Wertgegenstände für den Eigentransport packen
- Bereitlegen von Werkzeug für den Möbel Auf- und Abbau
- späteste Wohnungs- und Schlüsselübergabe neues Zuhause
- Immobilien reinigen

Checkliste für einen entspannten Umzug

3/3

Am Umzugstag

- ggf. ganz früh Abholung des Transporters
- Toiletten mit Seife, Handtüchern und Toilettenpapier ausstatten
im alten und neuen Zuhause
- Müllbeutel, Reinigungsmittel, Erste-Hilfe-Kit bereitstellen
- Zählerstände Wasser, Gas und Strom im alten und neuen Zuhause dokumentieren
- Umzugsunternehmen / Helfer einweisen
- Verpflegung (Getränke und Essen) bereitstellen
eine gute Verpflegung motiviert ungemein
- ggf. Möbelstücke auf- oder abbauen; z. B. Bett, Kleiderschrank
- ggf. Trinkgeld / Dankeschön verteilen
- ggf. Wohnungs- und Schlüsselübergabe bisherige Immobilie
ggf. Anstoßen / Zurückfordern der alten Mietkaution

Nach dem Umzug

- Ummeldung Wohnsitz beim Einwohnermeldeamt (bis spätestens 14 Tage nach Einzug!);
inkl. Änderung Reisepass und Personalausweis
Wohnungsgeberbestätigung gem. § 19 BMG nicht vergessen !!!
- Fahrzeug-Ummeldung beim Einwohnermeldeamt oder bei der Kfz-Zulassungsstelle
- Information an alle weiteren notwendigen Behörden, Firmen sowie an Freunde / Bekannte wie z. B.
Bank(en), Arbeitgeber, Finanzamt, Kindergeldstelle, Sporteinrichtungen, Online-Bestellplattformen etc.
- Ablage von absetzungsfähigen Rechnungen für die Steuererklärung
- Durchatmen, Wohlfühlen, Genießen!